



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
372

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 71 Ν. Δυτ. Αττικής. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο δρόμο Μεσογείων Ν. Δυτ. Αττικής. 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης σε τμήμα του Ο.Τ. 392 Ν. Δυτ. Αττικής. 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 757 Ν. Δυτ. Αττικής. 4
- Τροποποίηση της υπ' αριθ. Ε 28129/1970 απόφασης ΥΔΕ περί χαρακτηρισμού ως οικοδομησίμου του εν Χαϊδάρει συνιδιοκτήτου οικοπέδου των Γεωργίου & Χρυσάνθης Σταύρου & Ισαάκ Λαζαρίδου Ν. Δυτ. Αττικής. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2515/147 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 71 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. α) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα

τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70 αυτού.

β) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α'/77).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α'/79) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1 αυτού.

3. Το 183/9.5.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α'/86) με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

4. Την απόφαση 18/1986 του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στο 3/87 πρακτικό θέμα 20ο, αποφασίζεται:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. 71, με τον χαρακτηρισμό τμήματός του σε χώρο για την ανέγερση σχολείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Δ/σης Πολ/μίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
Ν. ΦΑΡΜΑΚΗΣ

	V	II	IV
1690	722	1608	

E T Σ Ω Λ

11.00	10.00	7.00	17.14	12.46	8.10	5.80
II	II	III	Acquisto	II	I	II

Y
O
A
Y
C
C
C
-
C
*, P
L
.

1160	6.58	4.76	3.50	1.63	1150	1140
II		I	II	IV	II	

ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ

10.67	910	990	980	910	995	1600
III	II	III	II	IV	II	I

(0762) O.T. 198

$\frac{1}{2} \pi$
 $A = 1.46$

(2)

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τις διατάξεις του 183/9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α' /86) με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

4. Την απόφαση 40/85 του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού.

5. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στο 2/87 πρακτικό, θέμα 23ο, αποφασίζεται:

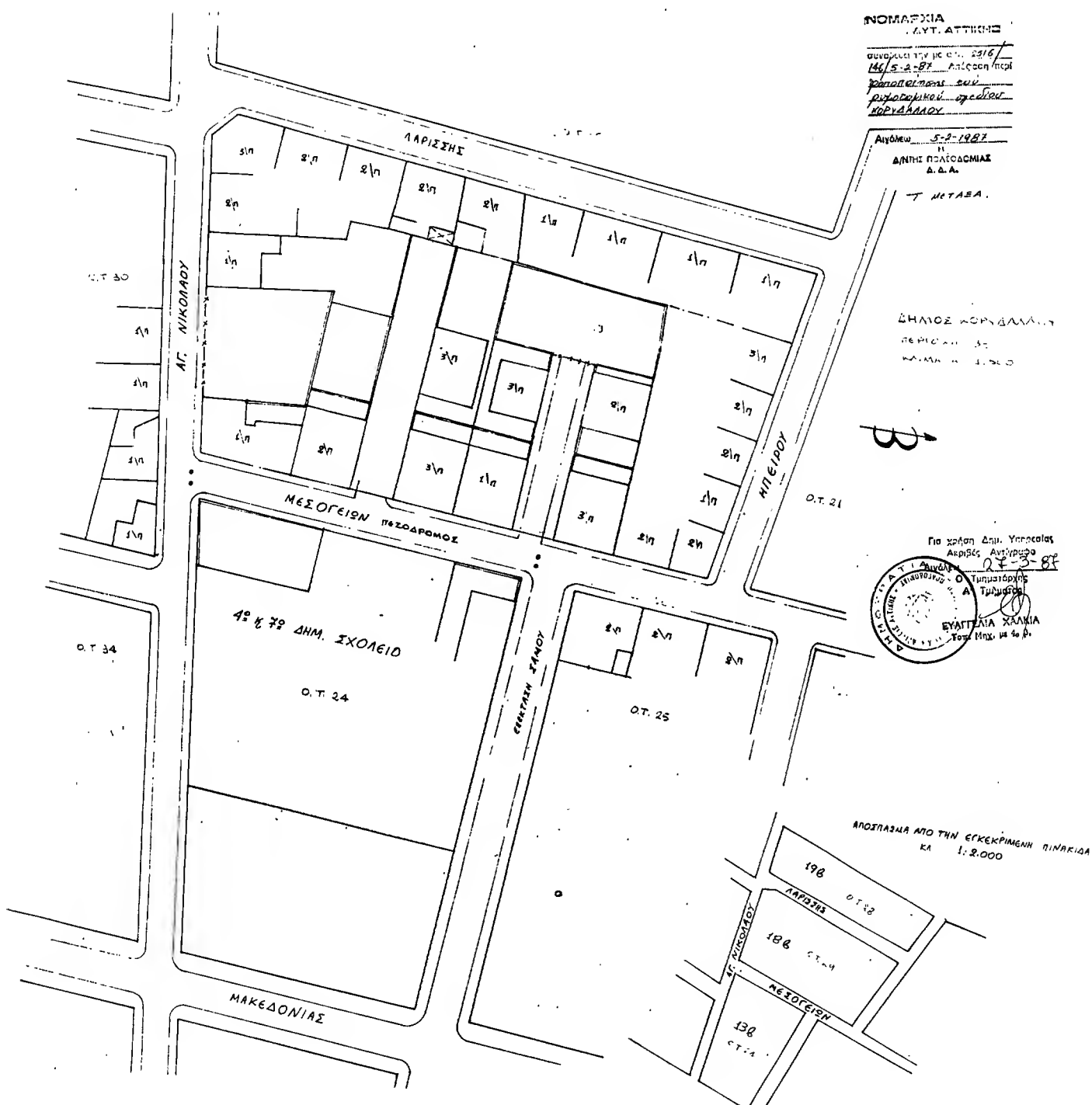
Εγχρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κορυδαλλού με την πεζοδρόμηση τμήματος του δρόμου Μεσογείων μεταξύ των δρόμων Αγ. Νικολάου και Σάμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτικής Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ



Αριθ. οικ. 3719/226

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης σε τμήμα του Ο.Τ. 392 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. α) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτά, β) τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α'/77).

2. Το 183/9.5.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες.

3. Την υπ' αριθ. Π. 1102/297/17.2.86 (ΦΕΚ 168 Δ/7.3.86) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών.

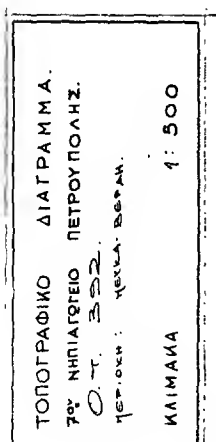
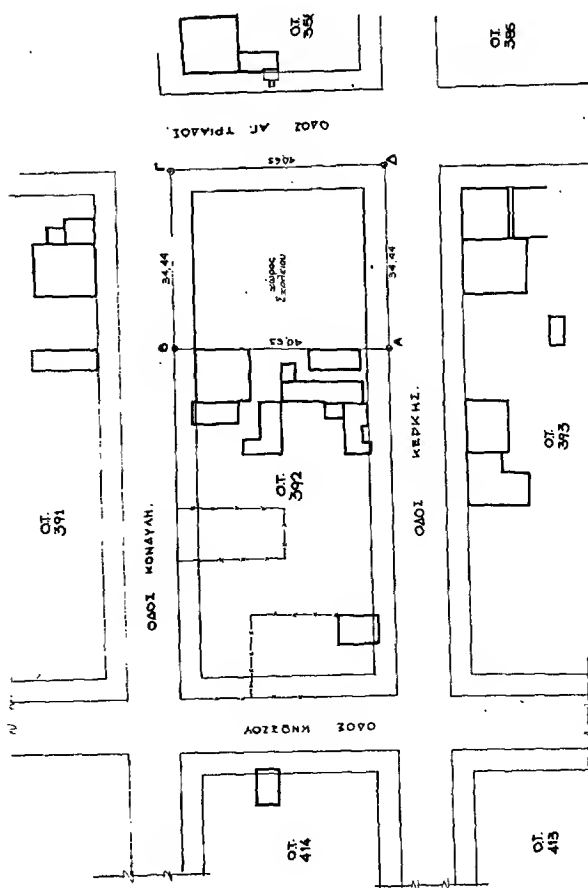
4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στο με αριθμό 2/87 πρακτικό (θέμα 25ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης σε τμήμα του Ο.Τ. 392 με τον χαρακτηρισμό του με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α χώρου ως χώρο για ανέγερση του 7ου Νηπιαγωγείου Πετρούπολης όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολ/μιάς ΔΔΑ. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

661



ΝΕΥΡΩΣΙΑ
25/2/87
ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ
ΔΕΛΤΙΟ
Αριθ. 16-2-87
Δ. Α. Α.

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Για την Δ/νση Γ' Π.Ε.Δ. Δ. Α. Α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Οικ. 3720/213

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 757 Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αρ. 327/86 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Αιγάλεω.

5. Την υπ' αρ. 8/1987 (θέμα 19ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 757 με την έγκριση του εντός αυτού δρόμου και τον χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφαση αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

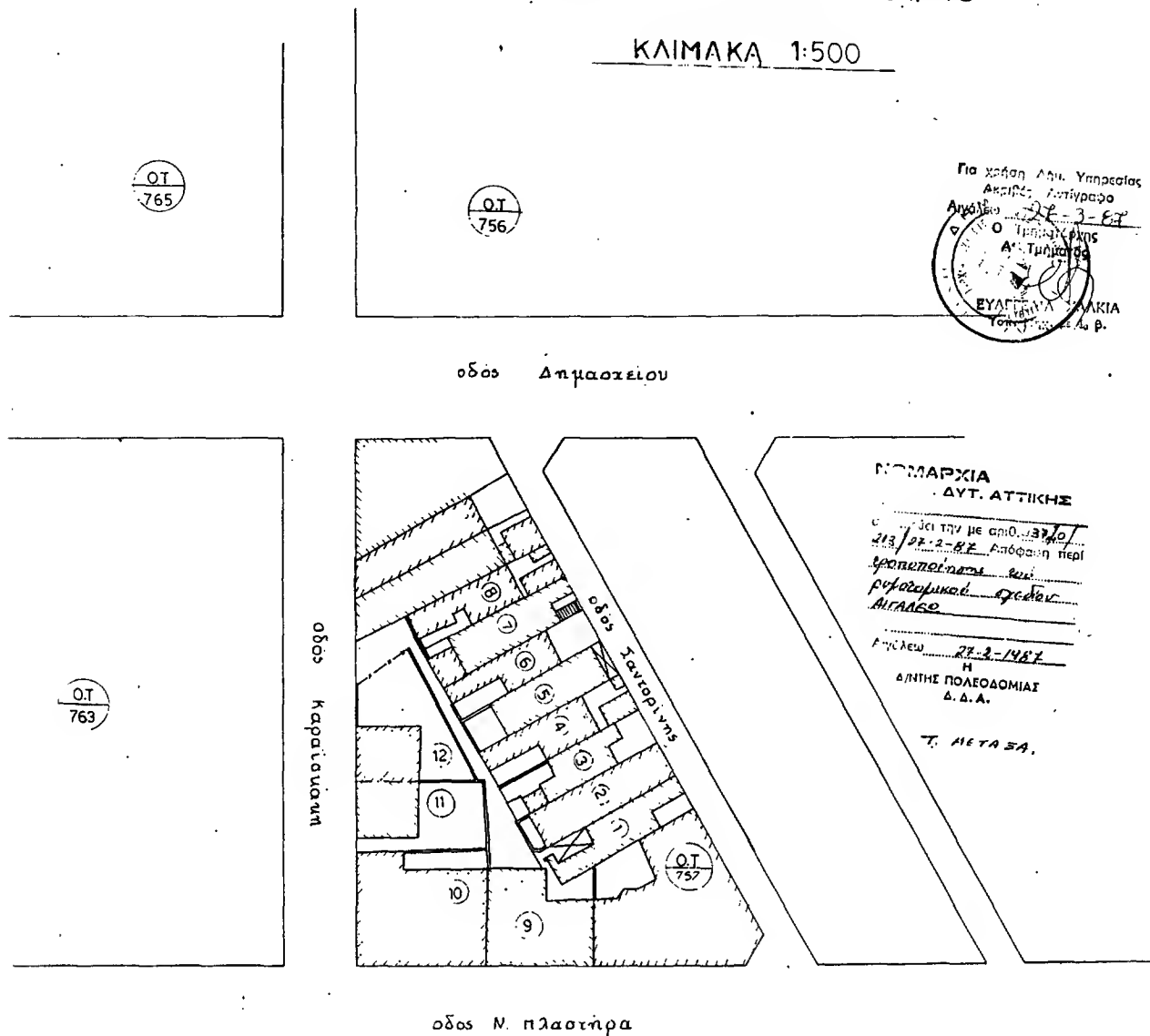
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Μαρτίου 1987

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ Ο.Τ. 757

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Αριθ. 21490/996

(5)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. Ε 28129/1970 απόφασης ΥΔΕ περί χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου του εν Χαϊδάρη συνιδιοκτήτου οικοπέδου των Γεωργίου & Χρυσάνθης Σταύρου & Ισαάκ Λαζαρίδου Ν. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 3.11.86 αίτηση του Κυριαζόπουλου Αθ. για λογαρ. Βάγη Ελευθερίου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αρ. 37297/31.10.5 συμβ. συμβ/φου Αθ. Κωνσταντίνου Θ. Ασπρομάλλη.

β. Το υπ' αρ. 5475/16.11.66 συμβ. συμβ/φου Αθ. Κωνσταντίνου Θ. Ασπρομάλλη.

γ. Το υπ' αρ. 2680/22.11.79 συμβ. συμβ/φου Αθ. Ελευθερίου Κ. Χατζηελευθερίου.

δ. Το υπ' αρ. 5961/24.10.86 συμβ. συμβ/φου Αθ. Ελευθερίου Κ. Χατζηελευθερίου.

2. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μητρώου Αθην. Κυριαζόπουλου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3. 1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνου του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαίρεσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπην. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μειζ. Πρωτεύουσής και την υπ. αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργών Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπην. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την υπ. αρ. Δ. ΕΣ. 2398/76 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

9. Την υπ' αριθ. Ε28129/14.9.70 απόφαση ΥΔΕ.

10. Την εν τω μεταξύ μεταβολή των πολ/κών δεδομένων (Νέος ΓΟΚ, νέος Σ.Δ.), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. Ε 28129/14.9.70 απόφαση ΥΔΕ με την οποία χαρακτηρίσθηκε οικοδομήσιμο το ως άνω οικόπεδο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτ. Μητρώου Αθ. Κυριαζόπουλου με στοιχεία Α'' Β'' Γ'' Δ'' το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α. Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ/1985.

β. Ποσοστό Κάλυψης 70%.

γ. Συντλ. Δόμησης 1.00.

δ. Όροφοι τρεις (3) εξ'ων ο τελευταίος εν εσχχί 2,50 μ από τον υποκείμενο όροφο.

ε. Ορίζεται η Α'' Α''' - Β''' Β'' ως ρυμοτ. οικ. γραμμή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 17 Μαρτίου 1987

Με εντολή Υπουργού

Η Διευθύντρια Πολ.

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

